

COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSILIARE DEL RENDICONTO DELLA
GESTIONE 2025, SULLO SCHEMA DI
RENDICONTO E SUI DOCUMENTI
ALLEGATI**

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. MARIO LAMANNA

COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. MARIO LAMANNA

Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	5
2.1. Il risultato di amministrazione	5
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	7
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	9
2.4. Verifica degli equilibri	10
2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	10
2.6. Analisi della gestione dei residui	13
2.7. Servizi conto terzi e partite di giro	17
3. GESTIONE FINANZIARIA	17
3.1. Fondo di cassa	17
3.2. Tempestività pagamenti	18
3.3. Analisi degli accantonamenti	19
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	19
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	20
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	20
3.4. Fondi spese e rischi futuri	20
3.4.1. Fondo contenzioso	20
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	21
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	21
3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica	22
3.4.5. Altri fondi e accantonamenti	22
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	22
3.5.1. Entrate	22
3.5.2. Spese	26
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	30
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	31
4.2. Strumenti di finanza derivata	33
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA	33

6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	33
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	33
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	33
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	33
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	34
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	34
8. PNRR E PNC	37
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	37
10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	37
11. CONCLUSIONI	38

Comune di Turi

Organo di revisione

Verbale n. 10 del 18/04/2026

1

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta ed approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Turi che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Turi, lì 18/04/2026

L'Organo Unico di revisione

Dott. Mario Lamanna

1. Introduzione

Il sottoscritto LAMANNA Mario revisore nominato con delibera dell'Organo consiliare n. 8 del 31/03/2025,

- ricevuta in data 08/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 61 del 07/04/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ♦ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ♦ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ♦ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ♦ visto il d.lgs. 118/2011;
- ♦ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ♦ visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 7 del 27/03/2023;

TENUTO CONTO

- ♦ che durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ♦ che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ♦ che si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

TABELLA 1

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n. 21
di cui variazioni di Consiglio	n. 04
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 10
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 02
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 0
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 05

- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;
- ◆ le irregolarità non sanate, i principali rilievi e suggerimenti espressi durante l'esercizio sono evidenziati nell'apposita sezione della presente relazione;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 12.955 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non è** istituito a seguito di processo di fusione per unione;

L'Ente **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente **ha** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"* in data 4/04/2026.
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;
- l'Ente **ha** dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:

TABELLA 2

Tipo di operazione	Contrattuale	Istituzionale
PPP PUBBL. Convenzione per affidamento in concessione mediante Project Financing della gestione, della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, della progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico – CIG: 8618117720. CUP F51C20000000005LICA ILLUMINAZIONE	SI	SI

- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, **non sono state** rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile; *l'Ente ha proceduto al riconoscimento di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) senza comprendere l'utile di impresa*;

- nel corso dell'esercizio 2025, **sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali

da pregiudicare gli equilibri del bilancio; con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 30/07/2025 l'Ente ha adottato gli opportuni provvedimenti;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 31/01/2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera *favorevole* alla loro approvazione.

- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente **ha** reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).

- l'Ente **ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio relativamente alla performance dei responsabili dei rispettivi settori;

- l'Ente **rientra** tra quelli **inadempienti** in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A per asili nido (obiettivo Servizio NID25) trasporto studenti con disabilità (obiettivo Servizio DIS25); l'Ente **ha certificato il mancato raggiungimento degli obiettivi e/o LEP assegnati**, inoltre **non ha** trasmesso apposito cronoprogramma recante le misure da intraprendere.

- in base ai dati risultanti della tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che **l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario**.

L'Organo di revisione **invita** l'Ente a sanare l'inadempienza entro l'approvazione del Rendiconto.

TABELLA 3

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI					
<i>RENDICONTO 2025</i>	<i>Proventi</i>	<i>Costi</i>	<i>Saldo</i>	<i>% di copertura realizzata</i>	<i>% di copertura prevista</i>
Asilo nido					
Casa riposo anziani					
Fiere e mercati					
Mense scolastiche	€ 118.081,88	€ 200.500,00	-€ 82.418,12	58,89%	37,50%
Musei e pinacoteche					
Teatri, spettacoli e mostre					
Colonie per minori	€ 7.500,00	€ 29.844,15	-€ 22.344,15	25,13%	25,50%
Corsi extrascolastici					
Impianti sportivi	€ 12.120,00	€ 12.120,00	€ -	100,00%	100,00%
Parchimetri					
Servizi turistici					
Trasporti funebri, pompe funebri					
Uso locali non istituzionali					
Centro creativo					
Trasporto scolastico	€ 14.515,00	€ 102.500,00	-€ 87.985,00	14,16%	9,33%
Soggiorno climatico per anziani	€ 2.300,00	€ 4.940,00	-€ 2.640,00	46,56%	26,67%
Illuminazione votiva	€ 44.301,68	€ 20.000,00	€ 24.301,68	221,51%	240,00%
Totali	€ 198.818,56	€ 369.904,15	-€ 171.085,59	53,75%	

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo disponibile** di **euro 2.102.193,88**.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

TABELLA 5

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 13.402.220,60	€ 17.500.288,78	€ 15.117.152,63
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 8.377.674,96	€ 9.494.190,27	€ 8.419.179,09
Parte vincolata (C)	€ 2.894.021,65	€ 6.385.822,82	€ 4.595.779,66
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 2.130.523,99	€ 1.620.275,69	€ 2.102.193,88

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

TABELLA 6

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	797.991,51											797.991,51
Finanziamento spese di investimento	2.255.434,37											2.255.434,37
Finanziamento di spese correnti non permanenti	50.000,00											50.000,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	126.670,66											126.670,66
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00						0,00	
Utilizzo parte vincolata						61.178,35	1.461.919,84	0,00	302.948,80	0,00		0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	0,00
Totale delle parti utilizzate	3.230.096,54	0,00	0,00	0,00	0,00	61.178,35	1.461.919,84	0,00	302.948,80	1.826.046,99	0,00	3.230.096,54
Totale delle parti non utilizzate	14.270.192,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.270.192,24
Totali	17.500.288,78	0,00	0,00	0,00	0,00	61.178,35	1.461.919,84	0,00	302.948,80	1.826.046,99	0,00	17.500.288,78
Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell' anno n-1 al termine dell'esercizio n:												

<i>Descrizione</i>	<i>Avanzo accertato</i>	<i>Avanzo applicato DGC n° 35 del 11-03-2025 ratificata con D.C.C. n. 14 del 28/04/2025</i>	<i>Avanzo applicato D.G.C. n. 40 del 26/03/2025 ratificata con D.C.C. n. 15 del 28/04/2025</i>	<i>Avanzo applicato con D.C.C. n. 28 del 30/06/2025</i>	<i>Avanzo applicato con D.C.C. n. 35 del 30/07/2025 (Assestamento e Salvaguardia)</i>	<i>Avanzo applicato con D.G.C. n. 136 del 13/10/2025 ratificata con D.C.C. n. 49 del 26/11/2025</i>	<i>Avanzo applicato con D.C.C. n. 50 del 26/11/2025</i>	<i>Avanzo applicato D.G.C. n. 167 del 28/11/2025 ratificata con D.C.C. N. 55 del 22/12/2025</i>	<i>QUOTE APPLICATE NEL CORSO DEL 2025</i>	<i>QUOTE RESIDUE</i>
Fondi accantonati ALL. A/1	9.494.190,27									9.494.190,27
Fondi vincolati ALL. A/2	6.385.822,82	870.088,32	557.506,26	115.106,50	199.434,27	61.178,35		22.733,29	1.826.046,99	4.559.775,83
Fondi destinati ALL. A/3										
Fondi liberi	1.620.275,69		17.222,75		1.218.557,24	148.269,56	20.000,00		1.404.049,55	216.226,14
Totali	17.500.288,78	870.088,32	574.729,01	115.106,50	1.417.991,51	209.447,91	20.000,00	22.733,29	3.230.096,54	14.270.192,24

Applicazione dell'avanzo del 2025	Avanzo vincolato	Avanzo per spese in c/capitale	Fondo svalutazione crediti	Avanzo non vincolato	Totale
Spesa corrente	260.612,62			714.049,55	974.662,17
Spesa corrente a carattere non ripetitivo					
Debiti fuori bilancio					
Estinzione anticipata di prestiti					
Spesa in c/capitale	1.565.434,37			690.000,00	2.255.434,37
Altro					
<i>Totale avanzo utilizzato</i>	1.826.046,99			1.404.049,55	3.230.096,54

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

TABELLA 7

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
Accertamenti	€ 13.978.331,27
Impegni	€ 14.475.080,57
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 496.749,30
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 798.099,69
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 870.151,33
SALDO FPV	-€ 72.051,64
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 2.353.508,84
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 539.173,63
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.814.335,21
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 496.749,30
SALDO FPV	-€ 72.051,64
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.814.335,21
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 3.230.096,54

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

TABELLA 8

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		1.261.985,75
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	5.000,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		1.256.985,75
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-2.150.602,74
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		3.407.588,49
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		1.399.309,85
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	66.747,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		1.332.562,85
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	1.070.591,56
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		261.971,29
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0

- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		2.661.295,60
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		0,00
Risorse vincolate nel bilancio		0,00
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		2.589.548,60
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		0,00
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		3.669.559,78

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 2.661.295,60
- W2 (equilibrio di bilancio): € 2.589.548,60
- W3 (equilibrio complessivo): € 3.669.559,78

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento casuale la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie:

- a) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- b) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- c) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- d) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

TABELLA 9a

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 72.585,04	€ 388.391,83
FPV di parte capitale	€ 725.514,65	€ 481.759,50
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

TABELLA 9b**Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente**

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 311.111,90	€ 72.585,04	€ 388.391,83
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 133.664,68	€ 20.815,86	€ 327.137,53
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 177.447,22	€ 51.869,18	€ 61.254,30
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

TABELLA 9c

FPV spesa corrente

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	327.137,53
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	45.775,92
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	15.478,38
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(**)	
Totale FPV 2025 spesa corrente	388.391,83

La presente tabella sostituisce la corrispondente tabella presente nel parere di riaccertamento dei residui (verbale / parere n. 9 del 3/04/20206), per il quale si conferma il parere favorevole.

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale **è stato** attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

TABELLA 9d

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 1.326.571,84	€ 725.514,65	€ 481.759,50
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 211.706,19	€ 237.332,46	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 1.114.865,65	€ 488.182,19	€ 481.759,50
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.6. Analisi della gestione dei residui

13

L'Ente *ha* provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 60 del 03/04/2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n. 9 del 03/04/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente *persistono* residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 60 del 03/04/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

TABELLA 10a

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 14.852.678,75	€ 2.786.110,47	€ 12.557.503,82	-€ 2.295.174,93
Residui passivi	€ 5.482.554,88	€ 2.891.740,89	€ 5.900.931,42	€ 418.376,54

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

TABELLA 10b

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi	
Gestione corrente non vincolata	-€ 554.149,53	€ -	-€ 371.772,34
Gestione corrente vincolata	-€ 1.750.065,97	€ -	-€ 88.227,62
Gestione in conto capitale vincolata	-€ 49.293,34	€ -	-€ 66.207,95
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ -	
Gestione servizi c/terzi	€ -	€ -	-€ 12.965,72
MINORI RESIDUI	-€ 2.353.508,84	€ -	-€ 539.173,63

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza *è stato sufficientemente motivato solo da alcuni settori dell'Ente, mentre* i Settori 4°, 5° e 6° non hanno descritto dettagliatamente le procedure seguite per la realizzazione

del credito prima della sua eliminazione totale o parziale.

Alcuni settori hanno operato correttamente e si rileva:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- **indicando** le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato parzialmente (vedi l'indicazione sopra riportata) che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di Revisione invita l'Ente a effettuare gli opportuni interventi.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

TABELLA 11

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 1.205.790,67	1.083.582,61	521.160,15	568.432,18	798.961,48	€ 4.177.927,09
Titolo II	€ 144.844,81	37.129,26	5.238,00	43.609,43	147.598,00	€ 378.419,50
Titolo III	€ 181.654,34	25.379,15	32.974,42	116.018,25	167.180,24	€ 523.206,40
Titolo IV	€ 1.231.917,65	217.759,86	486.459,33	3.492.923,34	1.623.734,37	€ 7.052.794,55
Titolo V	€ 304.269,96	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 304.269,96
Titolo VI		0,00	0,00	0,00	0,00	€ -
Titolo VII		0,00	0,00	0,00	0,00	€ -
Titolo IX	13.916,03	0,00	0,00	0,00	106.970,29	€ 120.886,32
Totali	€ 3.082.393,46	€ 1.363.850,88	€ 1.045.831,90	€ 4.220.983,20	€ 2.844.444,38	€ 12.557.503,82

L'Organo di revisione segnala l'anomalia della presenza di residui attivi consistenti del Titolo IV, invitando l'Ente ad effettuare le opportune verifiche.

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 276.151,21	143.165,48	193.664,10	349.956,01	1.793.826,18	€ 2.756.762,98
Titolo II	€ 767.402,30	405	245.304,79	57.440,61	1.933.413,47	€ 3.003.966,17
Titolo III	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IV	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo V	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ 11.935,67	2.296,36	1.857,41	2.061,42	122.051,41	€ 140.202,27
Totali	€ 1.055.489,15	€ 145.866,84	€ 440.826,30	€ 409.458,04	€ 3.849.291,06	€ 5.900.931,42

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

TABELLA 12

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	1.676.842,47	845.200,79	1.341.279,43	1.961.689,82	1.758.819,95	1.136.717,70	635.297,08	540.891,93
	Riscosso c/residui al 31.12	377.866,44	69.924,59	265.494,29	203.009,33	232.987,72	162.453,86		
	Percentuale di riscossione	22,53%	8,27%	19,79%	10,35%	13,25%	14,29%		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	5.141.552,90	3207679,63	3811590,46	3803182,59	4037471,19	4.372.012,51	3.205.209,55	2.785.006,58
	Riscosso c/residui al 31.12	423.065,65	367.586,87	817.098,06	534.648,33	430.125,25	2.392.586,40		
	Percentuale di riscossione	8,23%	11,46%	21,44%	14,06%	10,65%	54,73%		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	162.117,97	156.574,10	148.304,09	177.070,38	170.904,12	91.715,76	37644,66	35028,36
	Riscosso c/residui al 31.12	5.543,87	8.278,01	8.878,37	6.166,26	36.901,00	2.726,22		
	Percentuale di riscossione	3,42%	5,29%	5,99%	3,48%	21,59%	2,97%		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali			82285,00	96024,31	87290,31	67.054,79	64.401,79	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12			124047,05	144245,50	161822,07	162.892,03		
	Percentuale di riscossione			150,75%	150,22%	185,38%	243%		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	97778,91	157910,21	172775,36	184866,43	199033,14	219.253,28	178.813,15	153524,47
	Riscosso c/residui al 31.12	40160,44	68098,62	45474,35	66923,20	56991,45	59.899,98		
	Percentuale di riscossione	41,07%	43,12%	26,32%	36,20%	28,63%	27,32%		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	23.437,16	23437,16	28562,60	28562,60	28613,70	28562,60	28562,60	28536,89
	Riscosso c/residui al 31.12	844,28	1724,40	5856,85	7235,74	7235,52	11711,19		
	Percentuale di riscossione	3,60%	7,4%	21%	25%	25%	41,00%		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano *essere* equivalenti. L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere *corrisponde* alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

TABELLA 13a

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€ 9.212.984,50
- di cui conto "istituto tesoriere"	€ -
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€ -
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€ 9.330.731,56
-Differenze di riconciliazione come da verifica di cassa al 31/12/2025	€ - 117.747,06
Fondo cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili) riconciliato	€ 9.212.984,50

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020). Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

TABELLA 13b

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 8.807.223,75	€ 8.928.264,60	€ 9.330.731,56
di cui cassa vincolata	€ 3.329.100,08	€ 3.277.881,60	€ 3.292.687,16

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DL.155/2024;

- **non ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri **sono stati** contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2.).

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 sono indicati pagamenti per azioni esecutive per euro 0,0.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

TABELLA 13d

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

-l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti

responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) – 5,98 gg (dato dinamico)
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 25,03 gg;
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) – 3,94 gg;

- che l'ente **non versa** in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: **capitoli**.
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 4.921.249,53.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 2.353.508,84 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato 35" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;

- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 2.163.846,92 (solo crediti tributari), ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero;
- 6) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali **ha provveduto** all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, prende atto che nessuna società risulta in perdita.

Ragione sociale della società	Percentuale di partecipazione
PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD EST BARESE S.R.L: A SCOPO CONSORTILE	6,85%
TERRA DEI TRULLI E DI BARSENTO SOC. CONSORTILE A R.L	2,15%

L'Organo di revisione prende atto che, con riferimento agli organismi partecipati, l'Ente ha ritenuto di conservare l'accantonamento prudenziale di € 1.016,06.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 569.437,88, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue. L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente **è stata** effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

In relazione alle quote accantonate a copertura degli oneri da contenzioso rispetto al valore del contenzioso al 31/12/2025, l'Organo di revisione ritiene congruo l'accantonamento.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

TABELLA 15

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 2.415,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 4.000,00
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 6.415,00

Le quote accantonate risultano, allo stato, **congrue**.

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro 375.432,80

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, **ritiene** adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo alla fine dell'esercizio 2025 **non si è** ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2024; tuttavia il debito commerciale residuo scaduto rilevato alla fine dell'esercizio 2025 è inferiore o pari al 5% del totale delle fatture ricevute, al netto delle note di credito, nel medesimo esercizio 2024;
- l'Ente **ha** allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di n. -3,94 giorni e tale indicatore è rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

Come riportato nella Relazione di Gestione allegata al Rendiconto 2025, *“per quanto riguarda l'accantonamento relativo al Fondo di Garanzia dei Debiti Commerciali (FGDC), come indicato nella D.G.C. n. 57 del 24/03/2026 (allegato al Rendiconto di Gestione 2025), avendo conseguito l'Ente gli obiettivi di legge in materia di termini di pagamento, di cui art. 1 commi da 859 a 872 Legge 145/2018, sussiste l'assenza dell'obbligo di accantonamento per l'esercizio 2026. A seguito di tanto, essendo state rispettate le condizioni di cui alle lettere a) e b) dell'innanzi richiamato comma 859, ai sensi del successivo comma 863, l'importo accantonato come FGDC nel risultato di amministrazione è stato parzialmente liberato. Tanto anche in ossequio all'orientamento della giurisprudenza della Corte Conti (delibera n. 12/2023 della Sez. Piemonte e Marche, delibera n. 92/2025) oltre che della Circolare Ragioneria Generale dello Stato n. 17/2022”*.

L'Organo ha verificato:

- che l'Ente **ha provveduto**, a livello prudenziale, ad accantonare nell'apposita voce del risultato di amministrazione al 31/12/2025 il Fondo di garanzia debiti commerciali (FGCD) per un importo pari a euro 211.331,98 attraverso il piano dei conti U.1.10.01.06.001

- e che l'importo **non è stato** cumulato con gli accantonamenti effettuati negli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 375.432,80.

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- **non ha** fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- **ha** correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

<i>Natura del fondo</i>	<i>Importo</i>
<i>Nuovo contratto 2025/2027 e adeguamenti contrattuali</i>	<i>120.000,00</i>
<i>Arretrati</i>	<i>85.317,52</i>

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

TABELLA 16

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	7.537.690,00	7.537.690,39	7.456.891,16	98,93	98,93
Titolo 2	1.881.546,26	2.129.388,68	1.039.987,86	55,27	48,84
Titolo 3	1.103.677,39	1.142.835,59	920.441,78	83,40	80,54
Titolo 4	7.169.269,68	2.848.754,95	3.257.924,35	45,44	114,36
Titolo 5	-	102,10	102,10	#DIV/0!	100,00
TOTALE	17.692.183,33	13.658.771,71	12.675.347,25	71,64	92,80

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	7.779.863,59	8.071.673,11	8.206.403,91	105,48	101,67
Titolo 2	600.680,15	643.912,55	625.909,49	104,20	97,20
Titolo 3	1.003.190,38	1.061.087,34	934.866,42	93,19	88,10
Titolo 4	1.413.857,20	7.131.323,91	5.926.315,21	419,16	83,10
Titolo 5	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	10.797.591,32	16.907.996,91	15.693.495,03	145,34	92,82

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	8.885.915,83	9.024.488,30	8.174.062,42	91,99	90,58
Titolo 2	647.616,71	984.183,56	848.961,79	131,09	86,26
Titolo 3	1.062.933,38	1.062.933,38	849.805,52	79,95	79,95
Titolo 4	9.755.216,28	11.424.244,37	2.487.641,94	25,50	21,78
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	20.351.682,20	22.495.849,61	12.360.471,67	60,73	54,95

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

TABELLA 17

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	F24	PAGOPA
TARSU/TIA/TARI/TARES	PAGOPA	PAGOPA
Sanzioni per violazioni codice della strada	PAGOPA	PAGOPA
Fitti attivi e canoni patrimoniali	PAGOPA	PAGOPA

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **diminuite** di Euro 130.926,07 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per i seguenti motivi riferiti: un calo attribuibile al trend congiunturale negativo che ha determinato un aumento della morosità già nella fase volontaria (l'IMU è un tributo in autoliquidazione).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **aumentate** di Euro 155.43,34 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per i seguenti motivi: necessità di finanziare gli accresciuti costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa **è stato** effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'Ente, con riferimento alla correlata obbligazione potenziale di riversamento alla CSEA nell'esercizio successivo ("anno a+1"), **ha** provveduto ad accantonare l'importo corrispondente nell'Allegato A/2 ovvero tra i fondi vincolati del risultato di amministrazione.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

TABELLA 18a

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 129.981,01	€ 405.108,08	€ 547.124,26
Riscossione	€ 129.981,01	€ 405.108,08	€ 547.124,26

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

TABELLA 18b

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	€ 129.981,01	0,00%	0,00%
2024	€ 405.108,08	0,00%	0,00%
2025	€ 547.124,26	0,00%	0,00%

L'Organo di revisione **rileva** che i contributi per proventi abitativi edilizi permane la mancata rilevazione per competenza; sollecita l'Ente a provvedere.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

TABELLA 18c

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 81.089,91	€ 77.211,59	€ 77.639,96
riscossione	€ 39.755,97	€ 33.066,38	€ 48.625,20
% riscossione	49,03	42,83	62,63

<i>sanzioni ex art. 142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ -	€ -	€ -
riscossione	€ -	€ -	€ -
% riscossione	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

La quota vincolata risulta destinata come segue:

TABELLA 18d

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 77.000,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 26.653,40
entrata netta	€ 50.346,60
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 22.173,50
% per spesa corrente	44,04%
destinazione a spesa per investimenti	#RIF!
% per Investimenti	#RIF!

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *aumentate* di Euro 4.586,77 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per i seguenti motivi: accertamento di ulteriori canoni di locazione da immobili ERP.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti parzialmente i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

TABELLA 18e

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento	FCDE
			Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 90.000,00	€ 162.453,86	€ 540.891,93	€ 540.891,93
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 40.370,88	€ 2.726,22	€ 35.028,36	€ 35.028,36
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ 259.430,18	€ 1.041,50	€ 217.149,85	€ 217.149,85
TOTALE	€ 389.801,06	€ 166.221,58	€ 793.070,14	€ 793.070,14

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

TABELLA 18f

Somme a residuo per recupero evasione

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 5.962.882,52	
Residui riscossi nel 2025	€ 587.376,28	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 1.996.540,63	
Residui al 31/12/2025	€ 3.378.965,61	56,67%
Residui della competenza	€ 798.961,48	
Residui totali	€ 4.177.927,09	
FCDE al 31/12/2025	€ 3.781.825,21	90,52%

In merito l'Organo di revisione invita l'Ente a perseverare nell'attività di recupero dell'evasione e ad un monitoraggio continuo del grado di riscossione.

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

TABELLA 19a

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	10.750.950,42	11.543.229,29	7.741.791,88	72,01%	67,07%
Titolo 2	10.435.632,05	6.620.779,42	3.392.020,67	32,50%	51,23%
Titolo 3	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	21.186.582,47	18.164.008,71	11.133.812,55	52,55	61,30

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	8.870.285,09	10.245.060,43	7.746.192,20	72,01	67,07
Titolo 2	1.339.857,20	10.333.839,69	4.105.458,40	32,50	51,23
Titolo 3	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	10.210.142,29	20.578.900,12	11.851.650,60	116,08	57,59

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	9.931.015,47	11.437.696,72	8.646.762,91	87,07	75,60
Titolo 2	9.807.716,28	14.473.398,67	3.597.507,61	36,68	24,86
Titolo 3	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	19.738.731,75	25.911.095,39	12.244.270,52	62,03	47,25

L'Organo di revisione segnala una diminuzione dell'attendibilità delle previsioni iniziali rispetto a quelle definitive ed inviata l'Ente ad una maggiore attenzione nella redazione dei futuri bilanci di previsione.

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

TABELLA 19b

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 1.968.940,63	€ 1.468.976,20	-499.964,43
102	imposte e tasse a carico ente	€ 152.510,95	€ 134.807,02	-17.703,93
103	acquisto beni e servizi	€ 5.078.826,00	€ 6.310.860,61	1.232.034,61
104	trasferimenti correnti	€ 360.151,13	€ 493.895,22	133.744,09

105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 50.364,04	€ 21.314,25	-29.049,79
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
				5.767,50
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 33.757,64	€ 39.525,14	
110	altre spese correnti	€ 101.641,81	€ 177.384,47	75.742,66
TOTALE		€ 7.746.192,20	€ 8.646.762,91	900.570,71

L'Organo di revisione osserva una crescita delle spese correnti nel corso del 2025 di oltre il 24% rispetto al 2024.

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 9.070,00.
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente **non ha** incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

Laddove ne ricorrano i presupposti, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

TABELLA 19c

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101		€ 1.468.976,20
Spese macroaggregato 103		€ 6.310.860,61

Irap macroaggregato 102		€ 134.807,02
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 1.978.868,48 -	€ 1.603.783,22
(-) Componenti escluse (B)		€ 134.807,02
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C	€ -	€ 1.468.976,20
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio (parere / verbale n. 33/2025 del 12/12/2025).

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 12/12/2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto, con verbale n. 33 di pari data.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.)

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente **non è stato** istituito un ufficio di avvocatura interna.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

In caso di risposta affermativa compilare la tabella

	Numero	Spesa
Incarichi di patrocinio legale	13	38.196,77
Incarichi di consulenza		
Affidamento di servizi legali		

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

TABELLA 19d

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -	€ 1.874,00	1.874,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 4.082.979,42	€ 3.557.154,00	-525.825,42
203	Contributi agli investimenti	€ -	€ 15.237,61	15.237,61
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ 9.986,00	9.986,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 22.478,98	€ 13.256,00	-9.222,98
TOTALE		€ 4.105.458,40	€ 3.597.507,61	-507.950,79

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento;
- per l'attivazione degli investimenti **sono state** utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 29.298,46 di cui euro 29.298,46 di parte corrente ed euro 0,0 in conto capitale e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5.

Tali debiti sono così classificabili:

TABELLA 20

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio			
	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 160.383,75	€ 52.432,53	€ 21.431,90
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	€ 18.517,17		€ 7.866,56
Totale	€ 178.900,92	€ 52.432,53	€ 29.298,46

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 0,00
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro 0,00
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 61.498,62 (come da dettaglio in nota prot. n. 9035 del 2/04/2026)

L'Organo di revisione **ha** ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2025 da parte dei responsabili di servizio/dirigenti.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

- Nel corso dell'esercizio considerato l'Ente **non ha** effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2024	2025	2026
0,52%	0,52%	0,11%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

TABELLA 22a

Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 7.537.690,39	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 2.129.388,68	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 1.142.835,59	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 10.809.914,66	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 1.080.991,47	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 11.370,33	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 1.069.621,14	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 11.370,33	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		0,11

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2022 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso.

Nota Esplicativa

Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi.

Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'Ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito e gli interessi afferenti alle anticipazioni di liquidità.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TABELLA 22b

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 1.071.789,11
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 612.950,45
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 458.838,66

* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

TABELLA 22c

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 2.224.000,62	€ 1.659.238,14	€ 1.071.789,11
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	- € 564.762,48	- € 587.449,03	- € 612.950,45
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 1.659.238,14	€ 1.071.789,11	€ 458.838,66
Nr. Abitanti al 31/12	13.038	13.041	12.955
Debito medio per abitante	127,26	82,19	35,42

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

TABELLA 22d

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 73.660,62	€ 50.364,04	€ 21.314,25
Quota capitale	€ 564.762,48	€ 587.449,03	€ 612.950,45
Totale fine anno	€ 638.423,10	€ 637.813,07	€ 634.264,70

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente **non ha** in corso i contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del congruaggio finale di cui al DM 8 febbraio 2024 (allegati C e D), risulta essere a saldo zero.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato (vedi verbale / parere n. 31 del 11/12/2025) che l'Ente **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

L'Organo di revisione sollecita l'Ente ad effettuare la verifica periodica, ma soprattutto ad assolvere agli obblighi di comunicazione alla Corte dei Conti atteso che la mancata

adozione potrebbe esporre l'Ente ad una sanzione amministrativa.

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 *non sono stati* addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il

raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	08/04/2026
Immobilizzazioni materiali di cui:	08/04/2026
- inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale	08/04/2026
- inventario dei beni mobili	08/04/2026
Immobilizzazioni finanziarie	08/04/2026
Rimanenze	08/04/2026

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

TABELLA 24a

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	39.726.284,33	37.760.314,92	1.965.969,41
C) ATTIVO CIRCOLANTE	18.155.223,29	18.111.116,63	44.106,66
D) RATEI E RISCONTI	277,20	55,61	221,59
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	57.881.784,82	55.871.487,16	2.010.297,66
A) PATRIMONIO NETTO	49.395.828,71	46.025.268,70	3.370.560,01
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	1.943.632,10	3.760.952,48	-1.817.320,38
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	5.115,00	2.415,00	2.700,00
D) DEBITI	6.537.021,17	6.082.850,98	454.170,19
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	187,84	0,00	187,84
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	57.881.784,82	55.871.487,16	2.010.297,66
TOTALE CONTI D'ORDINE	481.759,50	725.514,65	-243.755,15

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

TABELLA 24b

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 8.775.678,61
FSC	+	€ 1.608.286,61
Saldo Credito IVA al 31/12	-	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	€ - 2.163.846,92
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	€ 4.337.385,52
RESIDUI ATTIVI	=	€ 12.557.503,82
		€ 12.557.503,82

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

TABELLA 24c

Debiti	+	€ 6.537.021,17
Debiti da finanziamento	-	€ 587.641,75
Saldo IVA (se a debito)	-	€ 48.448,00
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	
Residui titolo V anticipazioni	+	
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	
altri residui non connessi a debiti	+	
RESIDUI PASSIVI	=	
		€ 5.900.931,42

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

TABELLA 24d

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	€	15.163.661,33
	<i>Riserve</i>		13.191.014,72
AIIb	da capitale	€	5.087.988,24
AIIc	da permessi di costruire		
AIIId	riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind.	€	8.103.026,48

AIIe **altre riserve indisponibili**

AIIIf **altre riserve disponibili**

AIII **Risultato economico dell'esercizio** € 2.795.276,92

AIV **Risultati economici di esercizi precedenti** € 18.245.875,74

AV **Riserve negative per beni indisponibili**

TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO € **49.395.828,71**

Il fondo svalutazione crediti è raccordato con il Fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di Amministrazione come da prospetto allegato al rendiconto.

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

TABELLA 24e

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	€ 1.944.648,16
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	€ 1.016,06
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 1.943.632,10

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

TABELLA 25

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	11.812.109,79	15.213.530,75	-3.401.420,96
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	9.534.384,67	7.813.958,78	1.720.425,89
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-15.597,59	-51.370,88	35.773,29
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	667.956,41	305.364,04	362.592,37
IMPOSTE	0,00	0,00	0,00
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (prima delle imposte)	2.930.083,94	7.653.565,13	-4.723.481,19

In merito al risultato economico conseguito nel 2025 di € 2.930.083,94 rispetto all'esercizio 2024 di € 7.653.565,13.

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione **ha verificato** che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** destinato le eventuali risorse ricevute in eccedenza secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione centrale titolare della relativa misura.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs. 118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione, nella funzione di collaborazione con l'organo politico dell'Ente, evidenzia i seguenti aspetti:

- Formulare una proposta sulla destinazione dell'avanzo di amministrazione non vincolato tenendo conto delle priorità in ordine al finanziamento di debiti fuori bilancio ed al vincolo per crediti di dubbia esigibilità.

L'Organo di revisione segnala, sulla base di quanto esposto in analisi dei punti precedenti, e sulla base delle verifiche di regolarità amministrativa e contabile effettuate durante l'esercizio che ha riscontrato, nuovamente per l'anno 2025 una gestione anomala, per cassa e non per competenza, delle entrate derivanti dai contributi dei proventi abitativi edilizi. Con questo modus operandi il dato riportato nel documento contabile è certo ma potrebbe nascondere riserve occulte di futura maturazione.

Si invita l'Ente ad ottemperare alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza

economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022 ed assolvere gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

Invita l'Ente ad una maggiore attenzione nella determinazione delle previsioni del bilancio, a perseverare ed incrementare l'attività di lotta all'evasione ed a monitorare la relativa riscossione.

Invita l'Ente a monitorare con estrema attenzione lo stato di avanzamento dei progetti PNRR.

11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto 2025 nell'intesa che per le riserve espresse si provveda nel più breve tempo possibile.

*L'Organo Unico di revisione
dott. Mario Lamanna
firmato digitalmente*