



**AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI
PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DEL
BOSCHETTO ZACCHEO E DELL' EX CIMITERO
DEI COLEROSI E DI UN PUNTO SPORT**

Allegato A alla D. G.C. n. 82 del 11.06.2026

IL COMUNE DI TURI

PREMESSO CHE:

- in accoglimento del principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall' art. 118, comma 4 della Costituzione, con D. C. C. n. 25/2015, ha approvato il "Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani", come modificato con D. C.C. n. 35 dell'11/10/2017;
- l'art. 11 del suddetto Regolamento stabilisce che *"1) La gestione delle proposte di collaborazione si differenzia a seconda che:
a) la proposta di collaborazione sia formulata in risposta ad una sollecitazione dell'Amministrazione;
b) la proposta sia presentata dai cittadini, negli ambiti previsti dal presente Regolamento.
2) Nel caso di cui alla lett. a) del comma 1 l'iter procedurale è definito da un avviso pubblico con cui il Comune invita i cittadini attivi a presentare progetti di cura o di valorizzazione, nel rispetto di quanto disposto dal presente Regolamento."*;
- il Comune dispone dei seguenti spazi pubblici da valorizzare:
 - Boschetto Zaccheo,
 - ex cimitero dei colerosi,
 - Punto sport di via Martiri di via Fani,

tutti attualmente poco utilizzati o il cui utilizzo risulta non regolamentato e, pertanto, sussiste il rischio concreto che lo stato di abbandono possa procurare nocumento ai predetti siti;

RITENUTO conforme all'interesse della comunità, rivolgersi al territorio al fine di acquisire, da parte di cittadini attivi, proposte progettuali finalizzate alla gestione condivisa dei suddetti siti, ai sensi degli artt. 6 e 13 del suddetto Regolamento;

VISTA la D.G.C. n. 82 del 11.06.2026, esecutiva, che ha approvato lo schema del presente Avviso pubblico e le relative prescrizioni;

AVVISA

È INDETTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI DUE PROGETTI UNO DI VALORIZZAZIONE DI UN PUNTO SPORT E DEL BOSCHETTO ZACCHEO E L'ALTRO RIFERITO ALL' EX CIMETERO DEI COLEROSI CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

1. **CONTENUTO DEI PROGETTI:** i Progetti devono essere finalizzati alla valorizzazione degli spazi individuati negli allegati B), C), D) alla Deliberazione di approvazione del presente Avviso; ciascun partecipante al presente Bando può presentare uno o entrambi i progetti; di conseguenza i destinatari del Patto di collaborazione potrebbero essere uno o due.
2. **FORME DI SOSTEGNO:**
i soggetti destinatari del Patto di Collaborazione provvederanno:
 - ✓ prevalentemente alla pulizia e cura degli spazi e del verde pubblico dei siti sopra indicati, in coordinamento con eventuali interventi primari affidati dall'Amministrazione ad operatori economici;

- ✓ a gestire a titolo gratuito le modalità di fruizione dei predetti spazi, anche attraverso strumenti digitali, quali *app* o gruppi social;
- ✓ nella *community* i potenziali fruitori potranno organizzare partite di calcetto, basket o tennis tavolo, prenotando *slot*, sotto la supervisione telematica dei cittadini attivi;
- ✓ ad utilizzare quegli spazi in orari ben precisi e preventivamente pattuiti, per attività sportive, ricreative o sociali;
- ✓ per quanto attiene il boschetto Zaccheo ad assicurare anche un servizio di “guardiania”, consistente nella disponibilità di qualcuno che apra il cancello a seconda delle esigenze e si assuma la responsabilità di chiuderlo nelle ore serali, per motivi di sicurezza, a meno che non siano previsti eventi; garantire l’apertura del cancello nelle ore pomeridiane, per consentire ai bambini di giocare a pallone;
- ✓ ad organizzare manifestazioni sportive, tornei o gare all’interno di ciascuno degli spazi a loro affidati;
- ✓ per quanto riguarda l’ex Cimitero dei colerosi, a provvedere alla piccola manutenzione e all’organizzazione di eventi aperti al pubblico, come piccoli concerti, mostre, laboratori;
- ✓ alla stipula di una polizza assicurativa responsabilità civile (per danni a persone o cose) con massimali sino ad € 1.000.000 (polizza di responsabilità civile), riferita a tutti i suddetti siti, o in alternativa, all’estensione di eventuale polizza già stipulata;
- ✓ alla predisposizione di un Documento di Valutazione Rischi.

Il Comune provvederà:

- ✓ ad installare una o più bacheche ad ogni ingresso, che saranno utilizzate dai cittadini attivi per inserire informazioni per ciascuno dei luoghi pubblici;
- ✓ a posizionare nel Boschetto Zaccheo due porte da calcetto.

3. VALUTAZIONE E VIGILANZA DEL MEDIATORE CIVICO; MANCATA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI CONCORDATI; EVENTUALE SOSPENSIONE O REVOCA:

Ai sensi dell’art. 10, comma 2 del Regolamento, il Mediatore Civico provvederà alla raccolta, valutazione e proposta di graduatoria dei progetti presentati, con particolare riguardo all’interesse pubblico e alla ricaduta sociale.

Ai sensi dell’art. 5, comma 2, lett. i) del Regolamento comunale di cui alla deliberazione di C.C. n. 25/2015 e ss.mm.ii., il predetto Mediatore civico affiancherà l’Associazione sull’andamento della collaborazione e medierà in ordine alle controversie che possano insorgere durante la collaborazione stessa; i cittadini attivi renderanno conto all’Amministrazione ed al Mediatore civico, sotto il profilo economico-finanziario e sotto il profilo di coerenza delle attività svolte rispetto alla programmazione, con cadenza semestrale, a decorrere dalla sottoscrizione del Patto, attenendosi a tutte le disposizioni indicate all’art. 23 del succitato Regolamento comunale.

Ai sensi dell’art. 5, comma 2, lett. b) e f) del predetto Regolamento, nel caso di mancata, parziale o difforme realizzazione degli interventi concordati, su proposta del Mediatore civico,

l'Amministrazione provvede alla sospensione o alla risoluzione unilaterale del Patto; in entrambi i casi, l'Associazione dovrà riconsegnare all'Amministrazione, con effetto immediato, gli spazi in uso.

Al fine di consentire il monitoraggio delle attività previste, il firmatario del Patto fornirà all'Amministrazione ed al Mediatore civico un cronoprogramma semestrale dettagliato delle iniziative da realizzare.

4. **DURATA DEL PATTO DI COLLABORAZIONE:** la durata del Patto di collaborazione è stabilita dalla data della sottoscrizione fino al **30/06/2029**.

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente Patto di collaborazione, si rinvia a tutte le disposizioni di cui al Regolamento comunale disciplinante che si intende integralmente richiamato ed accettato dai partecipanti al presente Avviso.

Le istanze potranno essere presentate dai cittadini interessati o dal legale rappresentante nel caso di aggregazioni, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale e non oltre le **ore 13.00 del 02 Luglio 2026**

Le suddette istanze devono essere trasmesse, a mezzo *pec*, alla *pec* protocollo.comuneturi@pec.rupar.puglia.it; il Comune non risponde dell'eventuale mancata ricezione di istanze, causate da errata modalità di trasmissione.

In alternativa all'utilizzo della posta elettronica certificata, la domanda può essere presentata a mano all'Ufficio Protocollo limitatamente alle giornate e negli orari di ricevimento al pubblico.

Eventuali istanze trasmesse o presentate prima della pubblicazione o dopo la scadenza del presente Avviso non saranno prese in considerazione.

All'istanza, sottoscritta a pena di esclusione, dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- il progetto di Amministrazione condivisa, contenente in dettaglio tutte le iniziative di valorizzazione e cura del verde pubblico che si intendono realizzare negli spazi proposti dall'Amministrazione;
- eventuali Accordi stipulati tra diversi soggetti privati per la gestione condivisa del bene;
- copia del documento di identità del/i richiedente/i, qualora la sottoscrizione non sia apposta con firma digitale.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del Trattamento dei dati è il Comune di Turi.

I dati personali saranno trattati nel rispetto delle condizioni previste dagli articoli 6 e 9 del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare per l'esecuzione di un compito e per motivi di interesse pubblico rilevante in coerenza con D.Lgs. 196/2003. Il Trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza.

Fatte salve specifiche disposizioni normative in materia, i dati personali non saranno oggetto di diffusione, non verranno quindi portati a conoscenza e/o messi a disposizione di qualsiasi forma a soggetti indeterminati. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate all'riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite. I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e comunque per un periodo ulteriore in applicazione delle norme in materia di tenuta degli atti e dei documenti amministrativi.

Turi, 12.06.2026

F.to Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

Arch. Flaviano Palazzo

F.to IL SINDACO

Giuseppe De Tomaso